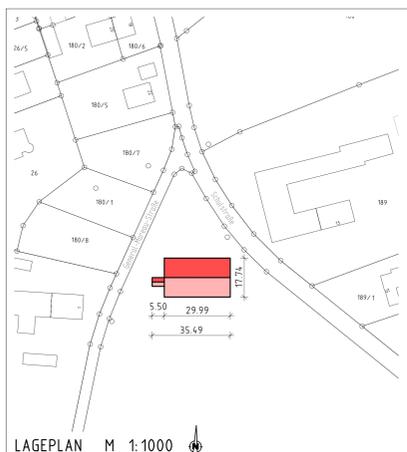
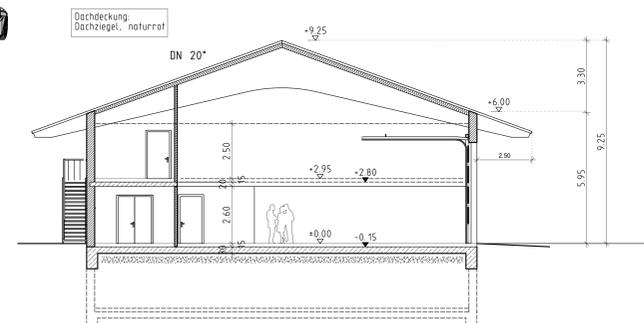
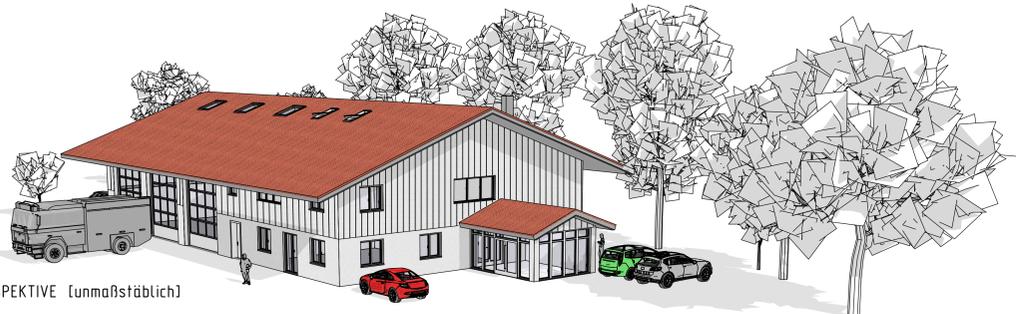
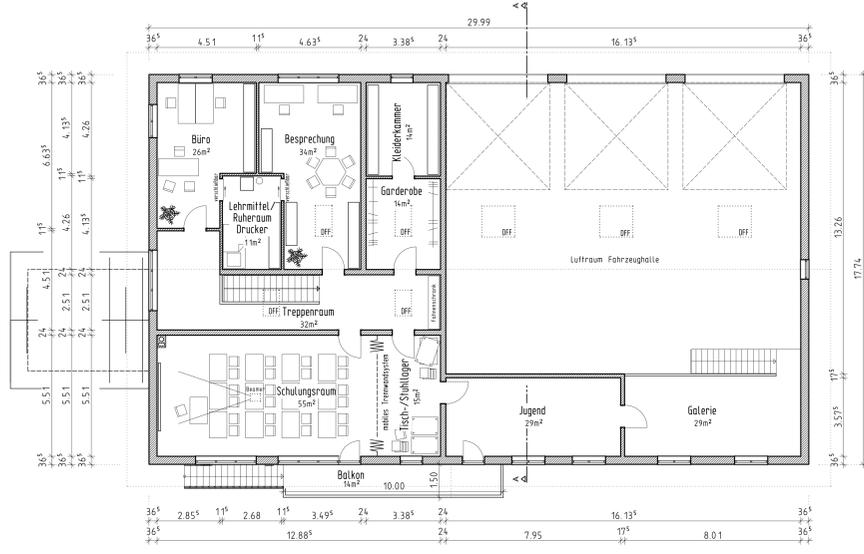
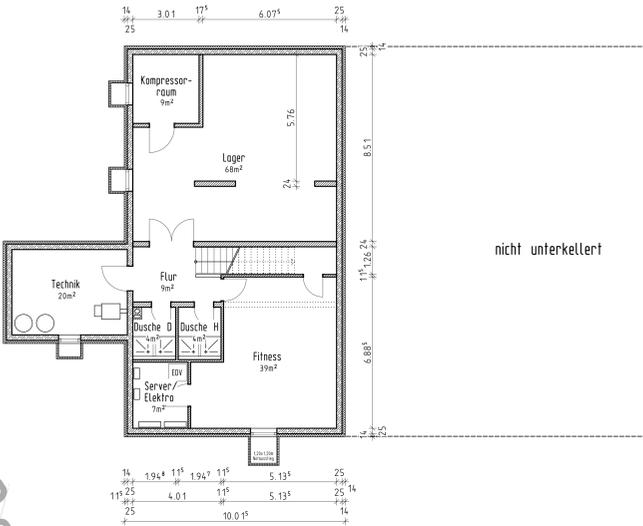
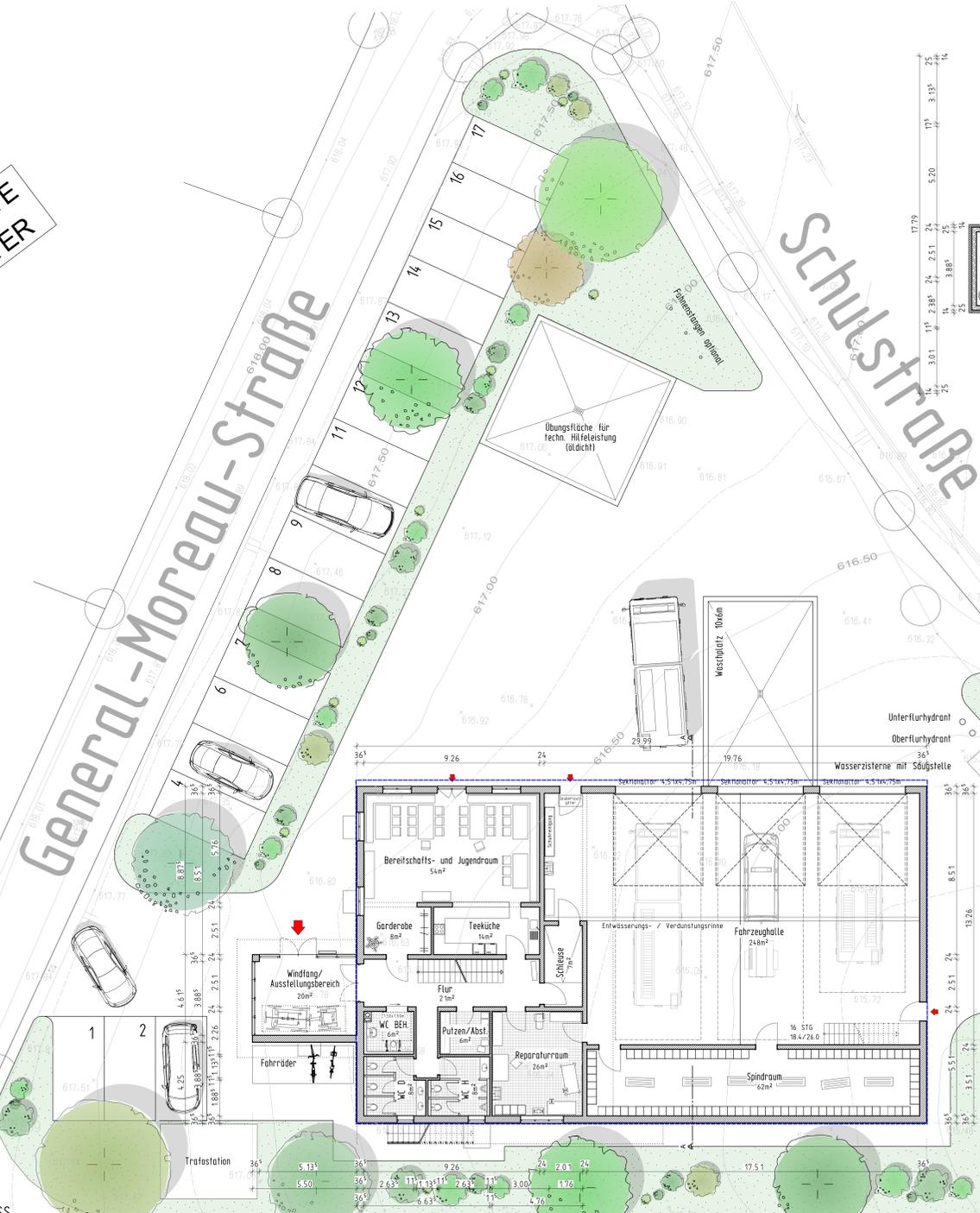


VARIANTE FENSTER



Wichtige Hinweise für den Bauherren:
 Dieser Eingabeplan ist kein Werk- oder Ausführungsplan.
 Die Entwurfszeichnung enthält nicht alle Einzelheiten bzw. Vermessungen und ist daher nicht als Ausführungsgrundlage geeignet.
 Die Bauausführung muss nach den allgemeinen Regeln der Baukunst, der Technik und der Baubeschreibung erfolgen. Es sind die einschlägigen DIN-Vorschriften, die entsprechenden Vorschriften, die Bestimmungen der VOB und der BayBO bei der Ausführung genau einzuhalten.
 Vor Baubeginn sind vom beauftragten Unternehmer verantwortlich zu prüfen:
 Die Tragfähigkeit des Baugrundes durch Bodenuntersuchungen
 Die Grundstücksangaben
 Das Baugrundstück auf eventuell vorhandene Versorgungsleitungen
 Alle Maße
 Alle tragende Teile bedürfen einer statischen Berechnung.
 Alle Fundamente sind frostfrei auf tragfähigen Böden zu gründen.
 Für dieses Bauvorhaben ist ein Wärmeschutznachweis nach der Energieeinsparverordnung, ein Schallschutznachweis, eine statische Berechnung und ein Nachweis des vorliegenden Brandschutzes erforderlich. Der Bauherr wird ersucht, festzustellen, dass ein hierfür geeignete Sachverständige beauftragt werden muss.
 Die genannten Nachweise müssen bei Baubeginn auf der Baustelle vorliegen.
 Für die Brandsicherheit, Schall-, Wärme- und Brandschutz sind die Nachweise der Sachverständigen maßgebend und bei der Bauausführung genau einzuhalten.
 Der Bauherr ist verpflichtet einen Sicherheits- und Gesundheitskoordinator zu beauftragen.
 Die Entwurfsunterlagen sind nach DIN 1989 Blatt 1 und 2 auszuschließen.
 Die gesamte Raumklimatisierung (Heizung, Sanitär, Lüftung, Elektro) ist nach den Angaben und Plänen der Fachplaner und den einschlägigen DIN-Vorschriften auszuführen. Der Hausenergie-Schutz ist bei der Bauausführung nach den DIN-Vorschriften zu gewährleisten.
 Zur Energieeinsparverordnung (ENEV):
 Vor Baubeginn hat der Bauherr den Primärenergiebedarf und eine Begrenzung der Transmissionskoeffizienten nachzuweisen. Die Berechnungs- und Nachweiseergebnisse sind in einem Energie- bzw. Wärmebedarfsausweis mit Benennung der Energieeffizienzmaßnahmen festzusetzen.

EINGABEPLANUNG

Bauort/Strasse: 84424 Isen(Mittbach) / General-Moreau-Str. - Schulstrasse
 Fl.Nr./Gemarkung: 191 / Mittbach
 Zuständige Behörden: Markt Isen Landratsamt Erding
 München Str. 12 84424 Isen Aloys-Schießl-Platz 2 85435 Erding
 Bauvorhaben: Neubau Feuerwehrhaus FFW Mittbach
 Planinhalt: Außenanlagen, Grundrisse, Schnitt, Ansichten, Lageplan
 Maßstab: 1:100
 Planummer: G01
 Planungsstand: 20. November 2020
 Bauherr: Markt Isen München Str. 12 84424 Isen
 Nachbarn:

VARIANTE FENSTER

Entwurfsverfasser:
 Thomas Binkert
 Dipl.-Ing. M.Eng. M.A.
 Architekt
 Stadlerstr. 10
 84424 Isen
 Telefon: 08124 53772
 Fax: 08124 53773
 Mobil: 0152 9000570
 PROJEKTMANAGEMENT
 BINKERT GmbH
 Hauptstraße 10
 84424 Isen
 Telefon: 08124 53772
 Fax: 08124 53773
 Mobil: 0152 9000570
 Thomas Binkert
 Bearbeitung: P. Müller
 Stand: 20.11.2020